

参观学习心得

在协会钟平会长的带领下，本次外出参观学习取得圆满成功。这既是一次愉快的旅行，又增进了大家的友谊；既让我学习到了外地同行的经验，又认识到自己了的不足，为我今后的工作提供了思路、指明了方向。

本次参观学习各项目均受到当地协会和项目的热情接待，并毫无保留的给我们介绍和展示了日常工作特别是党建工作流程。我感受到了这些企业的凝聚力，员工的责任心，工作的标准化。他们的档案管理规范有序，设施设备保养运行记录清晰完整，应急处置预案制度健全，贴心的细节服务得到业主的认可。他们的企业活力四射，发展健康，红色物业的建设让我体会到了党建工作的重要性、红色物业建设的必要性。积极开展党建工作可以团结小区的党员群众、增强业主的主人翁意识和责任感、使命感，同时对解决企业在工作中遇到的困难也有很大的帮助。小区党员在日常工作中起到了先锋模范带头作用，充分团结群众，及时解决问题。丰富多彩的红色主题小区文化活动，更使得小区邻里团结和睦，企业员工、小区居民幸福感满满，展现一片祥和安康。

本次参观学习也使我认识到我们在日常工作开展中不足的地方还很多，特别是党建进小区和红色物业工作的建设。我们攀枝花物业应该积极争取政府支持，确保各项配套政策落地落实，

提高站位，清醒认识，让红色物业全面开展，党建引领发挥作用，使攀枝花物业健康、有序的发展，更好地服务于业主。

细节决定成败，做好每一个细节，让业主满意是我们每位物业人的责任。

攀枝花盛誉物业管理服务有限公司

张 宴

2023年4月24日