

扣分通知

攀枝花市佳兴物业服务有限公司：

我中心在对你公司服务项目“润丰新座”开展第四季度“双随机、一公开”检查工作中，发现你公司存在“对员工管理不重视，对部分工作落实不到位，对行业主管部门的工作安排也没有及时落实，对项目管理松懈，对应公示的内容未进行完整公示”等行为。针对该问题，2023年12月6日，中心物业科对你公司进行了约谈，同时，按照《四川省物业服务企业信用信息管理办法》“一般不良行为信用信息”第十八条：“其他违反物业服务管理活动相关法律、法规、规章规定或强制性标准的规定行为进行的扣分”之规定，决定对你公司予以一次性扣除企业信用分5分的信用计分处理。

希望你公司以此为戒，严格按相关规定履行好物业服务企业相关职能工作，立即开展自查自纠，全面整改存在问题。我中心将按照《四川省物业服务企业信用信息管理办法》继续加大对你公司监管力度，督促你公司不断提升服务质量和水平。

攀枝花市房地产事务中心

2023年12月7日

